

尾道市御調グラウンド・ゴルフ場に係る指定管理者の候補者の選定について

教育総務部生涯学習課

尾道市御調グラウンド・ゴルフ場の指定管理者（指定管理期間：令和6年4月1日から令和11年3月31日まで）について、選定委員会での審査を踏まえ、次のとおり候補者を選定した。

1 指定管理者候補者

候補者	株式会社みつぎ交流館
代表者	代表取締役 溝上伸一郎
住所	尾道市御調町大田 33 番地
指定期間	令和6年4月1日から令和11年3月31日（予定）
管理費用提案額	27,350 千円（予定）

【選定理由】選定委員会において、候補者の提案は、審査基準10項目全てにおいて高く評価された。その中でも、特に、公共性の担保が最も評価された。

2 施設の概要

所在地	尾道市御調町綾目 1929 番地 1
施設の設置目的	グラウンド・ゴルフを通じて、住民の心と身体の総合的な健康の維持及び増進に寄与するため
現指定管理者	株式会社みつぎ交流館

3 申請団体数

1 団体

4 尾道市御調グラウンド・ゴルフ場指定管理者選定状況

(1) 選定委員 委員 5 名（市職員以外の委員名は非公開とします。）

ア 委員長 尾道市教育委員会教育総務部長

イ 委員 尾道市御調支所長、有識者 3 名

(2) 審査基準及び結果等

申請者の得点：候補者 88 点（100 点満点）選定委員全員が「適」として評価した。

審査基準	審査の項目	評価
① 施設管理計画	維持管理の方針・コース整備	利用者視点の方針が評価された。
② 人員配置計画	配置方針・職務内容・研修実施	研修・訓練の積極性が評価された。
③ 年間事業計画（自主事業）理念・基本方針	主催事業の実施、近隣施設との連携・企画	利用者増に向けての企画、その実現性が評価された。
④ 施設運営方針・事業展開等	運営に関する基本的な方針、利用者増の目標・手法	管理する他施設と連携したサービス展開、管理経費節減方策が評価された。
⑤ 地域の活性化及び地域の雇用拡大	地域活性化の方針、物品の地元調達、地元雇用に関する方針	関係機関との連携、情報交換による活性化策及び地域雇用創出が評価された。
⑥ 収支計画	収支計画、経費節減の取組	他施設との連携による経費節減が評価された。
⑦ 経営実績	類似施設の運営実績	管理している 3 施設実績が評価された。
⑧ 安全管理対策	施設の安全管理、利用者の安全確保	非常時の対策対処等の計画の具体性、地域事情を熟知している点が評価された。
⑨ 公共性の担保	平等な利用の確保、各種団体・関係機関との連携	公平で利便性の高いサービス、関係機関との連携が評価された。
⑩ 専門性・熱意・意欲	PR したい魅力ある施設運営	地元に根ざす姿勢・熱意が評価された。