

物 件 調 書

物件番号 2

所在地	尾道市吉浦町1565番1			
地積	538.44㎡(公簿)	538.44㎡(実測)	地目	宅地
形状等	不整形			
接面道路の幅員等	南方 市道(幅員1.5m)			
その他				
都市計画法等の制限	市街化区域			
	用途地域	第1種住居地域	その他	
	建ぺい率	60		
	容積率	200		
供給処理施設の様況	電気	可	公共下水道	
	上水道	可	都市ガス	可
私道の負担等に関する事項	なし			
参考事項	隣接する尾道母子生活支援センター所有地(242.40㎡)と一体での売却になります。道路狭小です。			