

記入例

(様式第4-5号)

農地法第18条第6項の規定による通知書

〇〇年〇〇月〇〇日

尾道市農業委員会会長 様

通知者(賃貸人氏名)

甲 野 太 郎

(電話番号) 〇〇〇〇-××-△△△△

(賃借人氏名)

乙 野 次 郎

(電話番号) 〇〇〇〇-××-△△△△

次の土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項及び同法施行規則第68条第1項の規定により通知します。

1 賃貸借の当事者の住所及び氏名(名称)

当事者の別	住所(又は主たる事業所)	氏名(名称及び代表者名)	備考
賃貸人	尾道市栗原町〇〇〇番地	甲 野 太 郎	
賃借人	尾道市栗原町〇〇〇番地	乙 野 次 郎	

2 土地の所在, 地番, 地目及び面積

土地の所在	地番	地目		面積(m ²)	備考
		登記簿	現況		
尾道市栗原町字中野坪	〇〇〇番	田	田	〇〇〇	
尾道市栗原町字中野坪	〇〇〇番	田	田	〇〇〇	
以下余白					

3 賃貸借契約の内容

- ・ 戦前小作
- ・ 農地法第3条 (貸借期間 年 月 日～ 年 月 日)
- ・ 基盤法による利用権 (貸借期間 年 月 日～ 年 月 日)

以上のように、貸借の内容・期間等を記入する。
契約書の写しがあれば、『別紙賃貸借契約書写しのとおり』とだけ記入する。

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

第2号該当(合意解約) 等とする

5 賃貸借の解約の申入れ, 合意解約の通知をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 〇〇年〇〇月〇〇日
賃貸借の合意解約の合意が成立した日 〇〇年〇〇月〇〇日
賃貸借の合意による解約をした日 〇〇年〇〇月〇〇日

6 土地の引渡しの時期

〇〇年〇〇月〇〇日

7 その他参考となるべき事項

添付書類

- 1 土地の登記事項証明書(全部事項証明書に限る。)
- 2 賃貸借契約書の写し
- 3 合意解約が成立したことを証する書面
- 4 その他参考となるべき書類

※ 該当番号へ〇