

尾道市瀬戸田サンセットビーチに係る指定管理者の候補者の選定について

瀬戸田支所しまおこし課

(0845-27-2210)

尾道市瀬戸田サンセットビーチの指定管理者（指定管理期間：令和6年4月1日から令和11年3月31日まで）について、選定委員会での審査を踏まえ、次のとおり候補者を選定した。

1 指定管理者候補者

候補者	株式会社TM産業
代表者	代表取締役 三浦 幸治
住所	広島県尾道市瀬戸田町鹿田原 35 番地 5
指定期間	令和6年4月1日から令和11年3月31日
管理費用提案額	90,000 千円（予定）

【選定理由】選定委員会において、事業計画及び施設の維持管理、地域の活性化、これまでの管理運営の実績などが評価された。

2 施設の概要

所在地	広島県尾道市瀬戸田町垂水 1506 番地 15
施設の設置目的	市民の福祉増進を図り、野外スポーツ活動及び海浜スポーツ活動を通じて、交流の場として地域の発展向上のため
現指定管理者	株式会社TM産業

3 申請団体数

1 団体

4 尾道市瀬戸田サンセットビーチ指定管理者選定状況

(1) 選定委員会 委員 8 名

ア 委員長 尾道市瀬戸田支所長

イ 委員 尾道市企画財政部長、尾道市産業部長、外部有識者 5 名

(2) 審査基準及び結果等

申請者の評価：候補者 1,253 点（2,000 点満点）

審査基準	審査の項目	評価
1 事業計画に関する事項	・施設管理計画 ・人員配置計画 ・事業計画 ・施設の活用提案 ・運営方針等 ・地域活性化・地域連携	・しまなみ海道や瀬戸内の優美な自然環境を活かし、サイクリングやマリンスポーツ等を中心とするスポーツツーリズムの推進拠点を創出する提案が評価された。 ・地産地消を基本としつつ、地域資源を活用した地域ブランドの価値の創出や、地域住民の交流拠点とする提案が評価された。
2 経営能力に関する事項	・経営実績 ・安全管理対策 ・公共性の担保	施設の適正管理及び利用者の安全確保に関する取組、提案が優れているとともに、これまでの経営実績が評価された。
3 その他	・専門性、熱意、意欲	地域の発展、向上に対する熱意、利用者ファースト、施設利用の安全安心に対する取組が評価された。