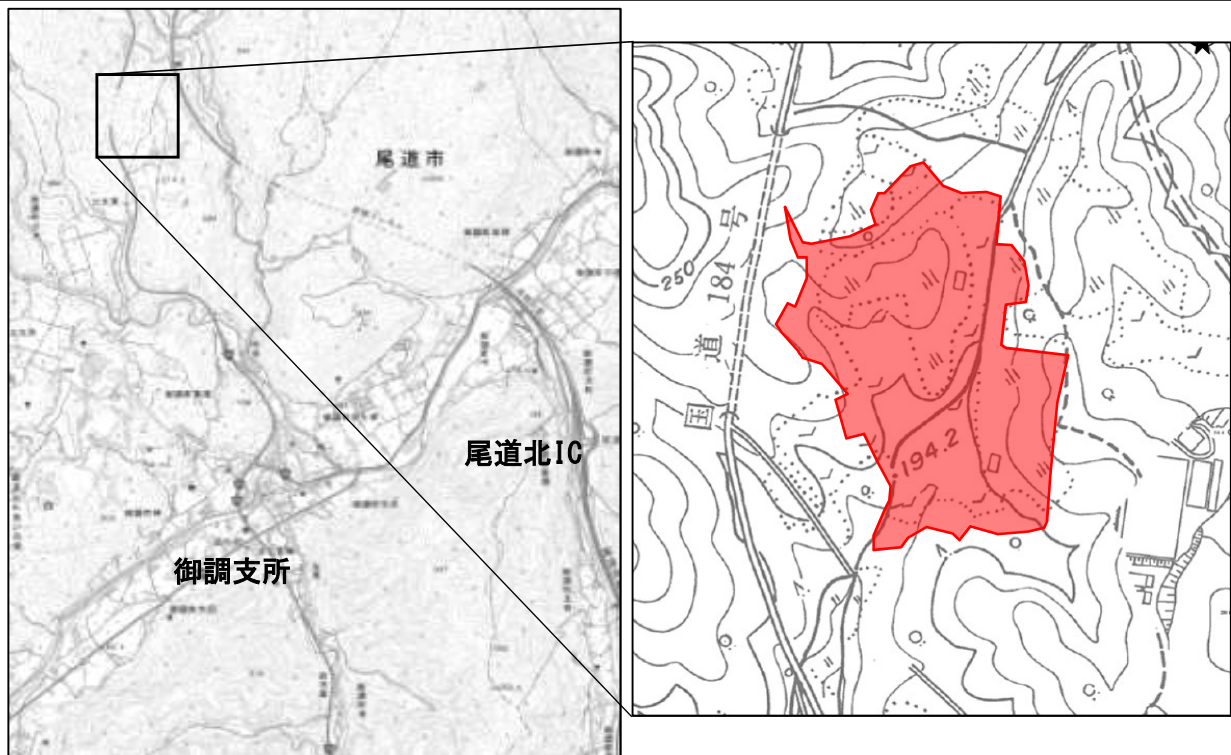


財 産 説 明 書

財産番号	1	施設名称	旧育雛場			
所 在 地	尾道市御調町公文字大谷20165-1					
施設の概要						
旧育雛場は、平成11年度に取得し、現状有姿で保有している財産である。敷地内には、未登記の既存建物が複数棟存在している。						
敷地の面積		51,727.31 m ²		建物の延床面積	2,683.91 m ²	
主 な 建 物	名 称	用 途	構 造		床面積(m ²)	建築年
	鶏舎①	鶏舎	鉄骨造平家建		787.03	—
	鶏舎②	鶏舎	鉄骨造平家建		787.03	—
	鶏舎③	鶏舎	鉄骨造平家建		787.03	—
	事務所	事務所	鉄骨造平家建		83.90	—
	物置	物置	鉄骨造平家建		75.98	—
接面道路の状況		北東 幅員3.9m（市道）				
都 市 計 画 区 域		都市計画区域外				
用 途 地 域		指定なし				
建 ぺ い 率		—		容 積 率	—	
そ の 法 に 制 限		・ 尾道市景観計画区域 ・ 特定盛土等規制区域				
電 気		引込可		公 共 下 水 道	引込不可	
上 水 道		引込不可		都 市 ガ ス	引込不可	
土砂災害警戒区域等の指定			—			

尾道市が希望する活用の条件
希望する活用条件はありません。自由な発想に基づく事業提案を募集します。

位置図



本件財産は国道184号線に近接し、尾道北ICからも自動車で10分（約5km）の距離にあり、県内外からのアクセスも良好である。

外観

