

## 《先輩職員メッセージ》

建設部まちづくり推進課 技師 (R5年度採用)

### ①私の仕事

私が所属している まちづくり推進課住宅政策係 では、大きく分けて ①市営住宅の維持修繕・管理運営に関する業務、②空家等対策に関する業務、③居住支援や住宅取得支援などの住宅政策の3つの業務を行っています。その中で、私は空き家対策に関する業務を担当しており、特定空家等及び不良空き家の除却支援事業に関する業務、特定空家等の抽出及び判定調査に関すること、認定後の措置に関すること、老朽空き家の緊急安全措置の実施等を行っています。また、日々市民からの空き家に関する相談を受けながら、空き家を適切に管理してもらうことで、尾道がより住み良い街になるよう、取り組んでいます。

### ②やりがい

空き家が修繕又は解体され、尾道の景観が良い方向に変わると、やりがいを感じます。また、空き家は所有者等の責任において適切に管理されるべきものですが、市での対応を求められる場面も多いため、対応に苦慮することもあります。誰も住まない空き家の所有や管理について悩む所有者等とじっくり向き合い話をすることで問題が解決したり、状況が前進したことにより、「ありがとう」と感謝されると、やりがいを感じます。

### ③尾道市を受験される方へのメッセージ

私は尾道とは全く関係のない遠い土地から移住したのですが、実際にここで働く中で、尾道の自然の美しさや人の温かさを日々感じています。仕事は大変だと思うこともありますし、忙しいと感じることもありますが、経験豊富で優しい先輩方や同僚に囲まれて、前向きに働いています。みなさんの力を尾道のまちづくりで生かし、一緒に楽しく働きましょう。



## WORK FLOW～一日の流れ～

8:00

#### ・出勤

・自転車と車で通勤しています。1週間のはじめに、T0 D0を作成し、係内で共有します。それを元に、今日やるべきことを整理します。

8:30

#### ・始業

・メールの確認や、決裁等の事務処理をします。

9:00

#### ・相談業務・空き家対策

・窓口での空き家についての相談や、電話での問い合わせに対応します。  
・適切な管理ができていない空き家の所有者等に指導書を送ったり、緊急対応が必要な場合は協議等を行います。

12:00

#### ・昼食

・職場でパンやお弁当を買って自席で食べます。

13:00

#### ・現地調査

・老朽空き家の現地調査をします。また、本市では不良空き家と認定された空き家に対して、除却支援事業補助金があるため、申請のあった空き家の現地調査を行います。

17:15

#### ・終業

・毎週金曜日と給料日はノー残業デーのため定時で帰ります。  
・業務スケジュールに合わせ週1～2回、2時間程残業することもあります。

休日

・夫と外食したり、買い物したり、遠方まで遊びに行ったりします。休日にリフレッシュして、翌週からの仕事に備えるようにしています。

## 《先輩職員メッセージ》

上下水道局水道工務課 技師 (R5年度採用)

### ①私の仕事

私が所属している水道工務課水道維持係では、水道管の破裂・漏水の調査など維持管理に関する仕事を主に行っています。休日や昼夜を問わず、速やかな対応が求められる緊急性が非常に高い仕事です。

### ②やりがい

人の生活において欠かせない、生活基盤を支える水を供給するために水道管を維持管理していることは、高い責任感とやりがいを感じます。また、市民の方と接する機会も多く、感謝の言葉を直接いただけることもあり、それもやりがいの一つです。

### ③尾道市を受験される方へのメッセージ

尾道市は、自然豊かで魅力溢れる町です。仕事もプライベートも充実させることができます。ぜひ尾道市で一緒に働きましょう。



## WORK FLOW ~一日の流れ~

8:15

#### ・出勤

・車で通勤しています。職場についたら、係内ミーティングに備えます。

8:30

#### ・始業

・一日の予定、メールを確認します。

10:00

#### ・現地調査

・道路が濡れているなどの通報があった際に現地調査に向かいます。

12:00

#### ・昼食

・基本的に自席で昼食を食べています。昼食後は、筋トレなどの運動を行ったり、職場の方々とコミュニケーションを取っています。

13:00

#### ・断水作業

・漏水があった際に緊急で断水を行います。施工後は、水道管の管洗浄を行います。

17:15

#### ・終業

・緊急時は、残業になることもありますが、基本的には定時で帰ります。

休日

・当番の日は、いつ緊急呼び出しがあっても良いように待機しています。  
・友人とドライブや、旅行に行ったり、ジムで体を鍛えるなどして、充実した休日を過ごしています。

