

# 市営住宅随時募集案内

令和8年6月  
市営住宅管理センター

定期募集において期間内に申込みのなかった市営住宅について、先着順に申込みを受け付けます。  
6/1募集時点のリストになりますので申込まれる方は、市営住宅管理センターまでご連絡をお願いします。

1. 受付期間 令和8年6月1日(月)～9月30日(水) ※先着順

2. 受付場所 市営住宅管理センター(尾道市新浜一丁目14-11 電話0848-21-1266)

3. 募集する住宅

公 営 住 宅	住宅名	号室	所在地	間取り	単身 入居	建設 年度	エレ ベーター	風呂	駐車場	収入及び家賃				裁量階層		
										(政令月収) 0～104千円	(政令月収) ～123千円	(政令月収) ～139千円	(政令月収) ～158千円	(政令月収) ～186千円	(政令月収) ～214千円	(政令月収) ～259千円
										三美園 No.2	405 (4階)	美ノ郷町	2DK 6+4.5+DK	○	1970	×
幸が丘 No.2	502 (5階)	栗原町	3DK 6+4.5+3+DK	○	1972	×	×	無料 1台のみ	10,100	11,600	13,300	15,000	17,100	19,800	20,500	
福地浜	22 (2階)	福地町	3DK 6+4.5+3+DK	○	1973	×	×	有料 2,300円	9,800	11,300	12,900	14,600	15,600	15,600	15,600	
のぞみが浜 No.1	501 (5階)	古浜町	3DK 6+6+4.5+DK	×	1978	×	△	有料 2,400円	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	30,500	35,700	
大蔵	207 (2階)	御調町大蔵	3DK 6+6+7+DK	○	2003	×	○	2台目以降 3,000円	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,300	
杉谷	302 (3階)	御調町貝ヶ原	3LDK 4.5+4.5+6+LDK	○	1992	×	○	2台目以降 3,000円	22,200	25,600	29,300	33,000	37,800	43,600	51,000	
向浜 B-1	406 (3階)	因島三庄町	3LDK 6+6+4.5+LDK	○	1991	×	○	有料 2,000円	19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,700	45,300	

改 良 住 宅	住宅名	号室	所在地	間取り	単身 入居	建設 年度	エレ ベーター	風呂	駐車場	収入及び家賃		裁量階層	
										(政令月収) 0～104千円	(政令月収) ～123千円	(政令月収) ～139千円	(政令月収) ～158千円
										沖側	405 (4階)	沖側町	3DK 6+6+4.5+DK

\*注1 家賃は、収入によって異なります。

\*注2 単身入居の『○』は、単身の方も申し込みができます。単身入居できる住宅の規格は、御調町及び因島各町にある公営住宅を除き「2室または住戸専用面積が55平方メートル未満」です。(単身者の申込資格は、「申込のしおり」をご覧ください。)

\*注3 風呂の『△』は、前の入居者が権利放棄しているボイラー・浴槽があるということです。入居後譲りを受けて使用する場合は、修理や取り替えは全て入居者負担となります。風呂の『×』は、ボイラー・浴槽がありません。『○』は市が設置しているボイラー・浴槽があります。