

市営住宅2次募集案内

令和8年7月
市営住宅管理センター

市営住宅の6月募集にお申込みの方を優先して、次のとおり申込受付をします。

申し込まれる方は、市営住宅管理センターまでご連絡をお願いします。

なお、複数の方が同じ住宅を申し込まれた場合は、下記日程にて抽選を行いますので、ご了承ください。

1. 受付期間 令和8年7月7日(火)～7月13日(月) (最終日7月13日(月)は午前中までの受付となります。)
2. 受付場所 市営住宅管理センター(尾道市新浜一丁目14-11 電話 0848-21-1266)
3. 抽選日 令和8年7月16日(木) ※抽選は尾道市役所3階第2会議室にてAM8:30より行います。
4. 募集する住宅

公 営 住 宅	住宅名	号室	所在地	間取り	単身 入居	建設 年度	エレ ベーター	風呂	駐車場	収入及び家賃				裁量階層		
										(政令月収) 0～104千円	(政令月収) ～123千円	(政令月収) ～139千円	(政令月収) ～158千円	(政令月収) ～186千円	(政令月収) ～214千円	(政令月収) ～259千円
										福地浜	26 (2階)	福地町	3DK 6+4.5+3+DK	○	1973	×
栗原向ヶ峠 No.2	202 (2階)	栗原町	3DK 6+6+4.5+DK	×	1993	×	○	有料 2,300円	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	45,100	
大蔵	209 (2階)	御調町大蔵	3DK 6+6+7+DK	○	2003	×	○	2台目以降 3,000円	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,300	
貝ヶ原 B	105 (1階)	御調町貝ヶ原	3LDK 5+6+7+LDK	○	2003	×	○	2台目以降 3,000円	23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	54,100	
土井ノ内	103 (1階)	御調町市	3DK 6+6+4.5+DK	○	1988	×	○	2台目以降 3,000円	17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,400	39,100	
神西	201 (2階)	御調町神	3LDK 4.5+5+7+LDK	○	1996	×	○	無料 1台のみ	24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,900	56,100	
神西	205 (2階)	御調町神	3LDK 4.5+5+7+LDK	○	1996	×	○	無料 1台のみ	22,800	26,400	30,100	34,000	38,900	44,800	52,500	
天女が浜 No.1	141 (4階)	向東町	3DK 6+6+5+DK	○	1977	×	×	1台のみ 2,100円	14,100	16,300	18,600	21,000	24,000	27,700	32,500	
向浜 B-1	416 (5階)	因島三庄町	3LDK 6+6+4.5+LDK	○	1991	×	○	有料 2,000円	19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,700	45,300	
向浜 B-2	384 (2階)	因島三庄町	3LDK 6+6+4.5+LDK	○	1989	×	○	有料 2,000円	18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	

*注1 家賃は、収入によって異なります。

*注2 単身入居の『○』は、単身の方も申し込みができます。単身入居できる住宅の規格は、御調町及び因島各町にある公営住宅を除き「2室または住戸専用面積が55平方メートル未満」です。(単身者の申込資格は、「申込のしおり」をご覧ください。)

*注3 風呂の『×』は、ボイラー・浴槽がありません。『○』は市が設置しているボイラー・浴槽があります。

*注4 令和7年10月募集から、天女が浜住宅の応募については、空き家率が20%を上回るまでは単身入居可として取り扱っています。