

市 営 住 宅 随 時 募 集 案 内

令和8年7月
市営住宅管理センター

市営住宅の随時募集について、先着順にて次のとおり申込受付をします。

申し込まれる方は、市営住宅管理センターまでご連絡をお願いします。

1. 受 付 期 間 令和8年7月14日（火）～ 1月29日（金）
2. 受 付 場 所 市 営 住 宅 管 理 セ ン タ ー（尾道市新浜一丁目14－11 電話 0848－21－1266）
3. 募 集 す る 住 宅

公 営 住 宅	住宅名	号室	所在地	間取り	単身 入居	建設 年度	エレ ベー ター	風呂	駐車場	収入及び家賃						
										収入及び家賃						裁量階層
										(政令月収) 0～104千円	(政令月収) ～123千円	(政令月収) ～139千円	(政令月収) ～158千円	(政令月収) ～186千円	(政令月収) ～214千円	(政令月収) ～259千円
	幸が丘 No.1	22 (2階)	栗原町	3DK 6+4.5+3+DK	○	1971	×	×	無料 1台のみ	9,900	11,400	13,000	14,700	16,800	19,400	19,700
	福地浜	26 (2階)	福地町	3DK 6+4.5+3+DK	○	1973	×	×	有料 2,300円	9,800	11,300	12,900	14,600	15,600	15,600	15,600
	栗原向ヶ峠 No.2	202 (2階)	栗原町	3DK 6+6+4.5+DK	×	1993	×	○	有料 2,300円	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	45,100
	大蔵	209 (2階)	御調町大蔵	3DK 6+6+7+DK	○	2003	×	○	2台目以降 3,000円	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,300
	貝ヶ原 B	105 (1階)	御調町貝ヶ原	3LDK 5+6+7+LDK	○	2003	×	○	2台目以降 3,000円	23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	54,100
	神西	201 (2階)	御調町神	3LDK 4.5+5+7+LDK	○	1996	×	○	無料 1台のみ	24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,900	56,100
	神西	205 (2階)	御調町神	3DK 4.5+6+6+DK	○	1996	×	○	無料 1台のみ	22,800	26,400	30,100	34,000	38,900	44,800	52,500
	天女が浜 No.1	141 (4階)	向東町	3DK 6+6+5+DK	○	1977	×	×	1台のみ 2,100円	14,100	16,300	18,600	21,000	24,000	27,700	32,500
	向浜 B-1	416 (5階)	因島三庄町	3LDK 6+6+4.5+LDK	○	1991	×	○	有料 2,000円	19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,700	45,300
	向浜 B-2	384 (2階)	因島三庄町	3LDK 6+6+4.5+LDK	○	1989	×	○	有料 2,000円	18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700

*注1 家賃は、収入によって異なります。

*注2 単身入居の『○』は、単身の方も申し込みができます。単身入居できる住宅の規格は、御調町及び因島各町にある公営住宅を除き「2室または住戸専用面積が55平方メートル未満」です。（単身者の申込資格は、「申込のしおり」をご覧ください。）

*注3 風呂の『×』は、ボイラー・浴槽がありません。『○』は市が設置しているボイラー・浴槽があります。

*注4 令和7年10月募集から、天女が浜住宅の応募については、空き家率が20%を上回るまでは単身入居可として取り扱っています。