

尾道市長 様

農地中間管理事業による貸借契約を申し出ます。

「農地中間管理事業」による貸借契約申出書

整理番号

〇〇〇〇 年 〇 月 〇 日

何も記入しないでください。

耕作者	(住所) 〒 722 - 1234 尾道市〇〇町××番地	(フリガナ) オノミチ タロウ (氏 名) 尾道 太郎
	(電話) (090) 〇〇〇〇 - △△△△	(生年月日) 〇〇〇〇年〇月〇日(〇〇歳)
所有者等	(住所) 〒 722 - 1234 尾道市□□町△△番地	(フリガナ) ヒロシマ ハナコ (氏 名) 広島 花子
	(電話) (0848) 〇〇 - ××××	(生年月日) 〇〇〇〇年〇月〇日(〇〇歳)

※相続登記ができていない場合は、手続きに時間がかかります。

・貸借契約を進めるため、関連法令に基づき、この申出書の内容を尾道市産業部農林水産課及び一般財団法人広島県森林整備・農業振興財団(広島県農地中間管理機構)と共有し、適正に管理します。
・この申出書を受付後、「農用地利用集積等促進計画」等の書類を送ります。内容を確認し、必要事項を記入、押印の上、提出していただくこととなります。
・共有者がいる場合には、所有権者の過半を超える同意が必要です。また、相続手続きがされていない場合には、相続権者の過半を超える同意が必要です。これらの場合、今後送付する「農用地利用集積等促進計画」に左記所有者以外の権利者の押印も必要となりますので、ご承知おください。

申出書受付期間

1/4～3/31…始期7/1
4/1～6/30…始期10/1
7/1～9/30…始期1/1
10/1～12/28…始期4/1

1 各筆明細

権利を設定する農用地					設定する権利				
所在地(尾道市)		地目		面積(m ²)	権利の種類 □解除条件付き	耕作する作物	存続期間		
町・大字・小字	地番	現況	登記				始期	終期	年数
〇〇町字□□	〇△番	田	田	316	賃借権・ 使用貸借権	水稻	〇〇〇〇年〇月〇日	〇〇〇〇年〇月〇日	10年
〇〇町字□□	□△番	田	畑	1,117	賃借権・ 使用貸借権	水稻	借賃(賃借権の場合に記入)		
以下余白					賃借権・ 使用貸借権		現金で支払	10a当り・1筆当り・全体で 10,000 円 / 年	
					賃借権・ 使用貸借権		※賃借料の支払方法(どちらかにチェック) □機構による徴収・支払(口座引落及び口座振込) □借受者が貸付者に対して賃料を直接支払う		
					賃借権・ 使用貸借権			現物で支払	10a当り・1筆当り・全体で (品名) 玄米 30 kg / 年
					賃借権・ 使用貸借権				
					賃借権・ 使用貸借権				

権利の種類が「賃借権」の場合、「現金で支払」または「現物で支払」のどちらかに記入してください。

※1 機構……一般財団法人広島県森林整備・農業振興財団(広島県農地中間管理機構)

<権利の種類>

賃借権 = 有償で貸し借り
使用貸借権 = 無償で貸し借り